

Kategorie		Vermarktungsmodell Home Staging	Beratungsmodell	Vermietungsmodell	
	Start	Objektaufnahme Zusammenstellung der Unterlagen Fehlende Unterlagen besorgen	● ● ●	● ● ●	● ● ●
	Präsentationsmappe	Erstellung eines Marktwertgutachtens Fotodokumentation Erstellung eines Ablaufplans	● ● ●	● ● ●	● ● ●
	Werbung	Internetanzeigen Anzeigen in Tageszeitungen Plakatschilder Mailing an Interessenten	● ● ● ●	● ● ● ●	● ● ● ●
	Kundenbetreuung	Übergabe der Präsentationsmappe Plakatschilder Exposés versenden Besichtigungstermine vereinbaren Besprechung Aktionsplan	● ● ● ● ●	● ● ● ● ●	● ● ● ● ●
	Verhandlungen	Verkaufsverhandlungen führen Weitergabe von Geboten Ergebnisprotokollierung Beauftragung gem. Aktionsplan	● ● ● ●	● ● ● ●	● ● ● ●
	Abwicklung	Bonitätsprüfung Vorbereitung Kaufvertrag Vorbereitung Mietvertrag	● ● ●	● ● ●	● ● ●
	Abschluss	Begleitung bei Notartermin Abschluss Mietvertrag Erstellung von Übergabeprotokollen	● ● ●	● ● ●	● ● ●